

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2014			Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	15.769,57	0,00	15.769,57	15.769,57	0,00	15.769,57
	15.769,57	0,00	15.769,57	15.769,57	0,00	15.769,57
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα						
Μείον : Προβλέψεις απαξιώσεων & υποτιμήσεων	625.786,39	0,00	625.786,39	625.786,39	0,00	625.786,39
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.427.284,19	112.840,58	2.314.443,61	2.430.085,11	80.253,11	2.349.832,00
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμ	21.984,35	21.984,27	0,08	21.984,35	21.984,27	0,08
5. Μεταφορικά μέσα	146.902,10	146.902,03	0,07	146.902,10	146.902,03	0,07
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	198.087,84	198.085,27	2,57	198.087,84	198.085,27	2,57
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	5.616.625,19		5.616.625,19	5.616.625,19		5.616.625,19
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	9.036.670,06	479.812,15	8.556.857,91	9.039.470,98	447.224,68	8.592.246,30
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κες απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	14.673,51			14.673,51		
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις	0,00			0,00		
Προβλέψεις για υποτιμήσεις	0,00		14.673,51	0,00		14.673,51
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			10.895,71			10.895,71
			25.569,22			25.569,22
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			8.582.427,13			8.617.815,52
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			75.607,13			75.108,45
			75.607,13			75.108,45
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	286.180,04			324.744,82		
Μείον : Προβλέψεις	0,00		286.180,04	0,00		324.744,82
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεομ. επιχ/σεων			299.233,04			270.919,07
11. Χρεώστες διάφοροι			4.826,00			12.201,46
12. Λογ/σμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			49.824,65			43.244,04
			640.063,73			651.109,39
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές	30.000,00			30.000,00		
Μείον : Προβλέψεις για υποτιμήσεις	0,00			0,00		
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις	0,00		30.000,00	0,00		30.000,00
			30.000,00			30.000,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			34.010,04			21.177,34
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			37.410,92			12.651,58
			71.420,96			33.828,92
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)			817.091,82			790.046,76
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			123.130,85			123.130,85
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα						560,00
			123.130,85			123.690,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			9.538.419,37			9.547.322,70

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2014	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013
	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (90.000 Μετοχές των 4 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	360.000,00	360.000,00
	360.000,00	360.000,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
4. Εκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
- Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	231.910,09	451.052,66
- Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	540.949,08	89.896,42
	772.859,17	540.949,08
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ+ΔΙΥΙ+ΔΙΥΙΙ)	-412.859,17	-180.949,08
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	5.278.106,74	5.337.284,74
2. Δάνεια Τραπεζών	4.030.581,36	4.030.581,36
	9.308.688,10	9.367.866,10
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	31.103,33	10.799,39
2α. Επιταγές Πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες / βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	295.246,52	302.015,47
5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	10.340,42	14.701,31
11. Πιστωτές διάφοροι	305.605,17	30.867,29
	642.295,44	358.383,46
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	9.950.983,54	9.726.249,56
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	295,00	485,00
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		1.537,22
	295,00	2.022,22
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	9.538.419,37	9.547.322,70

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1. Επί του ακινήτου της εταιρείας υπάρχει προσημείωση ποσού 3.800.000,00 € για εξασφάλιση δανείου ποσού Ευρώ 5.080.000,00 €. 2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν. 2065/1992 και είναι αυτή που πραγματοποιήθηκε μέσα στη χρήση 2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		49190,00	
Μείον : Κόστος πωλήσεων		40817,71	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		8372,29	
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		24900,00	
Σύνολο		33272,29	
ΜΕΙΟΝ			
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		67336,84	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ		-34064,55	
ΠΛΕΟΝ			
1. Έσοδα συμμετοχών	479,52		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	196633,71	-196154,19	
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) Εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα		-230218,74	
II. Πλέον (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα			
2. Έκτακτα κέρδη (πώληση ακινήτων)			
Μείον			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	78,43		
2. Έκτακτες ζημιές	1612,92	1691,35	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές) Μείον		-231910,09	
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	32587,47		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	32587,47	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		-231910,09	

Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2014

Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013

49190,00	
40817,71	
8372,29	
24900,00	
33272,29	
67336,84	
-34064,55	
479,52	
196633,71	-196154,19
-230218,74	
78,43	
1612,92	1691,35
-231910,09	
32587,47	
32587,47	0,00
-231910,09	

44680,00	
37297,00	
7383,00	
18975,00	
26358,00	
131190,66	
-104832,66	
548,79	
180298,00	-179749,21
-284581,87	
15823,79	
150647,00	166470,79
-451052,66	
35841,96	
35841,96	0,00
-451052,66	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως
 (+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων
 (+) : Αποθεματικά προς διάθεση
Ζημιές εις νέο

Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2014	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2013
-231910,09	-451052,66
-540949,08	-89896,42
-772859,17	-540949,08

ΑΘΗΝΑ, 30/4/2015

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΒΕΡΤΖΩΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΑΤ: Χ205236

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
 ΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 89750 Α'

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 ΛΙΑΣΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΤ: ΑΖ096579



