

ΙΝΤΕΡΠΡΑΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2012 (23η χρήση 1.1.2012 έως 31.12.2012)

ΑΦΜ 094263844 ΑΡΜΑΕ 19879/01/Β/89/533(97) Γ.Ε.ΜΗ. 122095099000

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2012			Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2011		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	15.769,57	0,00	15.769,57	15.769,57	0,00	15.769,57
	<b>15.769,57</b>	<b>0,00</b>	<b>15.769,57</b>	<b>15.769,57</b>	<b>0,00</b>	<b>15.769,57</b>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα						
Μείον : Προβλέψεις απαξιώσεων & υποτιμήσεων	625.786,39	0,00	625.786,39	695.459,99	0,00	695.459,99
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.430.085,11	56.950,54	2.373.134,57	3.886.650,64	656.945,32	3.229.705,32
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμο	21.984,35	21.984,27	0,08	21.984,35	21.344,28	640,07
5. Μεταφορικά μέσα	146.902,10	146.902,03	0,07	173.387,34	173.185,60	201,74
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	198.087,84	198.085,27	2,57	198.087,84	197.872,97	214,87
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ+ΓII)	5.616.625,19		5.616.625,19	4.632.299,46		4.632.299,46
	<b>9.039.470,98</b>	<b>423.922,11</b>	<b>8.615.548,87</b>	<b>9.607.869,62</b>	<b>1.049.348,17</b>	<b>8.558.521,45</b>
<b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κες απαιτήσεις</b>						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	14.673,51			14.673,51		
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις	0,00			0,00		
Προβλέψεις για υποτιμήσεις	0,00		14.673,51	0,00		14.673,51
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			10.895,71			10.895,71
			<b>25.569,22</b>			<b>25.569,22</b>
<b>Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ+ΓII+ΓIII)</b>			<b>8.641.118,09</b>			<b>8.584.090,67</b>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Αποθέματα</b>						
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			75.369,35			78.467,45
			<b>75.369,35</b>			<b>78.467,45</b>
<b>II. Απαιτήσεις</b>						
1. Πελάτες	305.585,17			429.603,56		
Μείον : Προβλέψεις	0,00		305.585,17	0,00		429.603,56
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμ. επιχ/σεων			256.390,80			255.524,50
11. Χρεώστες διάφοροι			90.471,65			394.794,85
12. Λογ/σμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			63.310,50			2.459,56
			<b>715.758,12</b>			<b>1.082.382,47</b>
<b>III. Χρεόγραφα</b>						
1. Μετοχές	30.000,00			30.000,00		
Μείον : Προβλέψεις για υποτιμήσεις	0,00			0,00		
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις	0,00		30.000,00	0,00		30.000,00
			<b>30.000,00</b>			<b>30.000,00</b>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>						
1. Ταμείο			41.756,12			22.840,73
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			2.886,74			14.728,08
			<b>44.642,86</b>			<b>37.568,81</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<b>865.770,33</b>			<b>1.228.418,73</b>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			160.937,85			
			<b>160.937,85</b>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>9.683.595,84</b>			<b>9.828.278,97</b>

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

**Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

**I. Μετοχικό Κεφάλαιο (90.000 Μετοχές των 4 Ευρώ)**

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2012	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2.011
1. Καταβλημένο	360.000,00	360.000,00
	<b>360.000,00</b>	<b>360.000,00</b>

**IV. Αποθεματικά Κεφάλαια**

1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	85.000,00
4. Εκτακτα αποθεματικά	0,00	84.918,38
	<b>0,00</b>	<b>169.918,38</b>

**V. Αποτελέσματα εις νέο**

- Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	89.896,42	289.701,87
	<b>89.896,42</b>	<b>289.701,87</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)</b>	<b>270.103,58</b>	<b>240.216,51</b>

**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

1. Ομολογιακά Δάνεια	5.299.153,59	5.471.039,16
2. Δάνεια Τραπεζών	3.109.216,91	2.862.562,68
	<b>8.408.370,50</b>	<b>8.333.601,84</b>

**II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

1. Προμηθευτές	5.824,27	33.595,54
2α. Επιταγές Πληρωτέες	0,00	1.236,00
3. Τράπεζες/ βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	921.364,45	921.364,45
5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	14.833,09	196.879,46
11. Πιστωτές διάφοροι	56.945,20	100.491,17
	<b>998.967,01</b>	<b>1.253.566,62</b>

**Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)**

**9.407.337,51 9.587.168,46**

**Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

1. Εσοδα επόμενων χρήσεων	490,00	250,00
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	5.664,75	644,00
	<b>6.154,75</b>	<b>894,00</b>

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)**

**9.683.595,84 9.828.278,97**

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** 1. Επί του ακινήτου της εταιρείας υπάρχει προσημείωση ποσού 3.800.000,00 € για εξασφάλιση δανείου ποσού Ευρώ 5.080.000,00 €.

2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν. 2065/1992 και είναι αυτή που πραγματοποιήθηκε μέσα στη χρήση 2012.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

**I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως**

	Ποσά κλειομένης			
	Χρήσεως	2012		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00	342414,94	
Μείον : Κόστος πωλήσεων		<u>0,00</u>	<u>307860,90</u>	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		0,00	34554,04	
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		<u>25240,00</u>	<u>135650,00</u>	
Σύνολο		<b>25240,00</b>	<b>170204,04</b>	
<b>ΜΕΙΟΝ</b>				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		<u>125364,52</u>	<u>167412,61</u>	
<b>Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-100124,52</b>	<b>2791,43</b>	
<b>ΠΛΕΟΝ</b>				
1. Έσοδα συμμετοχών	866,30			
<b>Μείον</b>				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	56654,13	<u>-55787,83</u>	<u>536696,36</u>	
<b>Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) Εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-155912,35</b>	<b>533904,93</b>	99,97
<b>Πλέον (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα</b>				
2. Έκτακτα κέρδη (πώληση ακινήτων)	90942,00		<u>16037,52</u>	
<b>Μείον</b>				
1. Έκτακτα καί ανόργανα έξοδα	0,00	<u>-90942,00</u>	<u>15937,55</u>	
<b>Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)</b>		<b>-64970,35</b>	<b>549842,48</b>	67234,32
<b>Μείον</b>				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	35841,96		<u>67234,32</u>	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	35841,96	0,00		0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>		<b>-64970,35</b>	<b>-549842,48</b>	

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως  
 (+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών)  
 προηγούμενων χρήσεων  
 (+) : Αποθεματικά προς διάθεση  
**Ζημιές εις νέο**

Ποσά	Ποσά
Κλειομένης	Κλειομένης
Χρήσεως	Χρήσεως
2012	2011
64970,35	549842,48
289701,87	260140,61
264775,80	
<b>89896,42</b>	<b>289701,87</b>

ΑΘΗΝΑ, 30/4/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
 ΛΙΑΣΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΑΤ: ΑΖ096579

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 ΒΕΡΤΖΩΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 ΑΤ: Χ205236

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ  
 ΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
 ΑΤ: ΑΕ154420